



**Перечень работ по текущему ремонту на 2022 - 2023 год для обеспечения безопасного проживания и поддержания и поддержания в технически исправном состоянии дома общей площадью 8 682,3 м2 по адресу: Ворошилова, 29**

№	Виды работ	Ед.изм.	Объем потребности в ремонте	Цена за ед.изм. в руб.	Всего потребность ден. средств (гр.4*гр.5) руб.	Остаток ден.средств на лицевом счете на 01.01.2022 г. руб.	Сумма ден.средств необходимая для выполнения тех.ремонта (гр.6-гр.7) руб.	Ставка тек.ремонта по видам работ на 2022 г. (гр.6/гр.5/12) руб. на м2	Примечание
1	Замена трубопроводов (Отопления)	м.п.	по необходимости	2 475,00					
2	Замена трубопроводов (ХВС)	м.п.	по необходимости	2 475,00					
3	Замена трубопроводов (ТВС)	м.п.	по необходимости	2 475,00					
4	Замена трубопроводов (Канализация)	м.п.	по необходимости	2 475,00					
5	Ремонт межпанельных швов	м.п.	по необходимости	710,00					
<b>Всего по МКД</b>					<b>Текущий ремонт жилого дома</b>				
					570 216,00				

1	Ремонт кровли (рулонной)	м2	300						
2	Замена панели приказов в лифтах	шт.	4	32 000,00	128 000,00				
3	Обрезка и силп аварийных деревьев по заявлениям собственников	шт.	-	-	30 000,00				
4	Установка п/пож. дверей вход в машинное отделение	шт.	4	25 950,00	103 800,00				
5	Установка п/пож. дверей выход на чердак	шт.	4	18 700,00	74 800,00				
6	Установка п/пож. дверей выход на кровлю	шт.	4	18 700,00	74 800,00				
7	Устройство перил ПВХ	м/п	320	210,00	67 200,00				
8	Замена потолка со светильников в кабине лифта	м.п.	4	13 000,00	52 000,00				
9	Ремонт плиты перекрытия кв.80	шт.	1	250000,00	250 000,00				
10	Установка окон ПВХ в машинное отделение	шт.	4	5095,00	20 380,00				
12	Установка окон ПВХ в машинное отделение (глухое)	шт.	4	2921,00	11 684,00				
<b>Всего по МКД</b>					1 350 816,00				
<b>Итого:</b>					<b>1 100 816,00</b>			<b>3,15</b>	

Примечание:

1. Составляется на жилые дома с учетом требований контролирующих органов (ОГТН и т.д.)
2. Стоимость работ по текущему ремонту может изменяться, по согласованию с Советом дома, исходя из действующей конъюнктуры рынка предоставляемых услуг на момент выполнения работ, но не более чем на 15% от утвержденного общим собранием стоимости работ

Перечень работ на 2022 - 2023 год утвержден Протоколом общего собрания собственников МКД № \_\_\_\_\_

Генеральный директор ООО "УК "ЖЭК" \_\_\_\_\_

Согласовано:

Председатель Совета МКД № 29 по ул. Ворошилова, г. Тольятти \_\_\_\_\_

Осипа О. В.

