



УК "ЖЭК"

Перечень работ по текущему ремонту на 2022 год для обеспечения безопасного проживания и поддержания в технически исправном состоянии дома общей площадью 17 248,7 м2 по адресу: ул. Революционная, дом 3 "А"

№	Виды работ	Ед.изм.	Объем потребности в ремонте	Цена за ед.изм. в руб.	Всего потребность ден. средств (тр.4*гр.5) руб.	Остаток ден.средств на лицевом счете на 01.01.2022 г.	Сумма ден.средств, необходимая для выполнения тек.ремонта (тр.6-тр.7) руб.	Ставка тек.ремонта по видам работ на 2022 г. (тр.6/тр.5/12) руб.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Аварийные (неотложные) работы

1	Замена трубопроводов (Отопления)	м.п.	по необходимости	2 475,00					
2	Замена трубопроводов (ХВС)	м.п.	по необходимости	2 475,00					
3	Замена трубопроводов (ГВС)	м.п.	по необходимости	2 475,00					
4	Замена трубопроводов (Канализация)	м.п.	по необходимости	2 475,00					
	Всего по МКД								

Текущий ремонт жилого дома

1	Установка (замена) байпасотрубопровода системы отопления в квартирах	шт.	по необходимости	3 330,86					
2	Замена светильника в МОП с косметическим ремонтом места установки	шт.	по необходимости	2 369,09					
	Всего по МКД								
	Итого:					220 740,00			

Примечание:

1. Составляется на жилье дома с учетом требований контролирующих органов (ОГПН и т.д.)
2. Стоимость работ по текущему ремонту может изменяться, по согласованию с Советом дома.
3. Аварийные и неотложные работы рассчитаны на единицу измерения. Стоимость рассчитывается из фактически выполненных объемов работ.
4. Работы выполняются при наличии денежных средств на счете МКД по статье "текущий ремонт" и при наличии решения собственников на финансирование работ по целевому сбору на основании решения общего собрания собственников.

Генеральный директор ООО "УК "ЖЭК"

Председатель Совета дома № 3А по

Утверждено: _____
Протоколом общего собрания № 01-31-05/04.134 от 31.05.2022 г. _____ года



Великайтис: [Signature] / Мелешко С.В. / [Signature]